



## Unsere Wohnappartements im Überblick:

	monatliches Entgelt	Genossenschaftsanteile
<b>1-Zimmer-Appartement</b> 59 m <sup>2</sup>	ab 2.570,00 €	bis 9.984,00 €
<b>1,5-Zimmer-Appartement</b> 41-45 m <sup>2</sup>	1.796,00 € bis 1.962,00 €	4.992,00 € bis 9.984,00 €
<b>2-Zimmer-Appartement</b> 46-63 m <sup>2</sup>	2.008,00 € bis 2.813,00 €	5.980,00 € bis 9.984,00 €
<b>3,5-Zimmer-Appartement</b> 88-90 m <sup>2</sup>	3.085,00 € bis 3.897,00 €	9.984,00 € bis 14.049,00 €

- ☛ Bei Nutzung eines Appartements mit zwei Personen erhöht sich das monatliche Entgelt um 275,00 €.
- ☛ Die vorliegende Übersicht stellt lediglich einen Auszug dar.  
Der jeweilige Preis richtet sich nach Größe und Lage des Appartements.

## Im monatlichen Entgelt enthaltene Leistungen:

- ☛ Appartement mit Küchenzeile, Duschbad, Terrasse oder Balkon
- ☛ Versorgung mit Strom, Heizung und Warmwasser
- ☛ Nutzung der Gemeinschaftsräume sowie des Bewegungsbades
- ☛ 24-Stunden-Notruf und Anschluss an eine Brandmeldeanlage
- ☛ Vielseitiges Veranstaltungs- und Freizeitangebot
- ☛ Allgemeine Unterstützungsleistungen in gesundheitlichen Krisensituationen, z.B. durch hauswirtschaftliche Hilfen im akuten Krankheitsfall (bis zu 30 Tage im Jahr), sofern nicht bereits aufgrund einer Einstufung der Pflegeversicherung die Versorgung sichergestellt ist.

## Diese Leistungen können Sie zusätzlich buchen:

Frühstücks-Abonnement	monatl.	80,00 €
Mittagessen-Abonnement	monatl.	180,00 €
Abendessen-Abonnement	monatl.	80,00 €
Schonkost (Diätzuschlag)	monatl.	60,00 €
Appartementreinigung	monatl.	ab 52,00 €
Hausmeister-Service	pro Stunde	24,00 €
Garage	monatl.	ab 50,00 €
Gästezimmer / Einzel-, inkl. Frühstück	pro Nacht	66,00 €
Gästezimmer / Doppel-, inkl. Frühstück	pro Nacht	82,00 €

### Angaben gemäß EnEV, gültig für alle Appartements:

Baujahr Gebäude: 1992	Baujahr Anlagentechnik: 2000	Art des Energieausweises: Verbrauchsausweis	Verbrauchskennziffer: 218,9 kWh/m <sup>2</sup> a	Beheizungsart: Gaszentralheizung
-----------------------	------------------------------	---	--	----------------------------------