



Unsere Wohnappartements im Überblick:

	monatliches Entgelt	Genossenschaftsanteile
1-Zimmer-Appartement 31-37 m ²	1.313,50 € bis 1.761,50 €	3.588,00 € bis 5.200,00 €
2-Zimmer-Appartement 39-72 m ²	1.832,00 € bis 2.947,00 €	5.720,00 € bis 10.192,00 €

- Bei Nutzung eines Appartements mit zwei Personen erhöht sich das monatliche Entgelt um 350,00 €.
- Die vorliegende Übersicht stellt lediglich einen Auszug dar.
Der jeweilige Preis richtet sich nach Größe und Lage des Appartements.

Im monatlichen Entgelt enthaltene Leistungen:

- Appartement mit Küchenzeile, Duschbad, Terrasse oder Balkon
- Versorgung mit Heizung und Warmwasser
- Nutzung der Gemeinschaftsräume sowie des Bewegungsbades
- 24-Stunden-Notruf und Anschluss an eine Brandmeldeanlage
- Vielseitiges Veranstaltungs- und Freizeitangebot
- Allgemeine Unterstützungsleistungen in gesundheitlichen Krisensituationen, z.B. durch hauswirtschaftliche Hilfen im akuten Krankheitsfall (bis zu 30 Tage im Jahr), sofern nicht bereits aufgrund einer Einstufung der Pflegeversicherung die Versorgung sichergestellt ist.

Diese Leistungen können Sie zusätzlich buchen:

Frühstücks-Abonnement	monatl.	200,00 €
Mittagessen-Abonnement	monatl.	360,00 €
Abendessen-Abonnement	monatl.	200,00 €
Schonkost (Diätzuschlag)	monatl.	60,00 €
Appartementreinigung	monatl.	ab 74,00 €
Zimmerservice	pro Mahlzeit	3,00 €
Garage	monatl.	ab 55,00 €
Stellplatz	monatl.	ab 40,00 €
Gästezimmer / Einzel-, inkl. Frühstück	pro Nacht	60,00 €
Gästezimmer / Doppel-, inkl. Frühstück	pro Nacht	80,00 €

Angaben gemäß EnEV, gültig für alle Appartements:

Baujahr:
1970

Art des Energieausweises:
Verbrauchsausweis

Endenergieverbrauch in kWh/(m²a):
291

Wesentliche Energieträger:
Erdgas H

01/2023